

المستقبل

التطلع نحو

J9DUR

شركة دور للضيافة
Dur Hospitality Company

دور للضيافة
ملف تعريف الشركة

2020

3	بدايتنا
4	أعمالنا
5	علاماتنا التجارية المُتخصصة
6	محفظة مشاريعنا
8	أرقامنا الرئيسية

01 نظرة عامة على فنادق دور

10	إضافة قيمة إلى فنادقكم
11	فنادق مكارم
13	أجنحة دارة الفندقية
14	شدا للضيافة
16	قرية مكارم النخيل
18	أول بلازا

02 نظرة عامة على مجتمعات دور

20	الإدارة من خلال الخدمات الفاخرة
21	الأرقام الرئيسية لمجتمعات دور
22	مشروع داراق السكني
24	شركاؤنا

قائمة المحتويات

بدايتنا

دور للضيافة هي شركة مساهمة عامة رائدة مُتخصصة في قطاعيّ الضيافة والسّكن، تأسست في عام 1976 بالمملكة العربيّة السّعوديّة.

تتميز الشركة بسجلّ حافلٍ من الخبرات الواسعة التي اكتسبتها عبر أربعة عقود في إدارة وتطوير وتشغيل الفنادق والمجمّعات السّكنية في جميع أنحاء المملكة العربية السعودية.

وتضم محفظة مشاريعنا المتنوعة 35 منشأة، بالإضافة إلى 16 منشأة جديدة تحت التطوير والتصميم في جميع أنحاء المملكة.

السّيد/ عبدالإله السعدون، مدير عام العمليات التشغيليّة بالفنادق، بصحبة السّيد/ جيه دبليو ماريوت، رئيس ماريوت وورلدوايد في عام 1979.





أعمالنا

التشغيل الفندقّي والإدارة

لقد قُمنا بتكوين شراكات قويّة مع أفضل مُشغّلي الفنادق العالمية، كما قُمنا بابتكار العلامة الفندقية «مكارم» لخدمة ضيوف الرّحمن في المدينتين الشريفتين (مكة والمدينة).

إدارة المرافق والمُجمّعات السّكنية

بفضل خبرتنا في العمليات التشغيلية الفندقية، نُقدّم خدمات احترافية في إدارة المرافق والمُجمّعات السّكنية؛ مع التركيز الكامل على الجودة والتميّز في إطار مفهوم الضيافة الشاملة.

التّطوير العقاري وإدارة الأصول

تطويحًا لخبراتنا وإمكانياتنا الكاملة انطلقنا في تطوير مشاريع متميزة؛ بدءًا من مفهوم الضيافة الشاملة، وحتى عمليات التصميم والإنشاء، وأخيرًا عمليات التشغيل.

علاماتنا الفندقية المتخصصة



فرص واعدة في المملكة

الشركة الرائدة
في مجال
الضيافة في
السعودية لأكثر
من 4 عقود.



محفظة مشاريعنا

9 مدن

28 منشأة

16 منشأة جديدة

محفظة مشاريعنا

★ مُنشآت تحت الدراسة

■ فنادق

■ المجمعات السكنية

■ شقق فندقية

الرياض

الفنادق

- فندق ماريوت الرياض
- ماريوت للأجنحة الفندقية
- كورت يارد الرياض - الحي الدبلوماسي
- فندق ماريوت مطار الرياض
- كراون بلازا قصر الرياض
- فندق ماريوت - الحي الدبلوماسي
- ماريوت للأجنحة الفندقية – الحي الدبلوماسي
- ★ فندق شدا – قرطبة
- ★ فندق شدا - العليا

المجمعات السكنية

- مجمع دور الوادي السّكني
- فلل وشقق داراق – 5 مراحل
- مجمع دور الشرق السّكني
- مجمع دور بدر السّكني
- مجمع دور المعذر السّكني
- ★ مجمع دور العنود السّكني
- مجمع دور طويق السّكني
- أول بلازا

شقق فندقية

- ★ أجنحة دارة الفندقية - الريان

جدة

الفنادق

- قرية مكارم النخيل
- فندق شدا - الشاطئ
- ★ فندق جدة كورت يارد
- ★ ريزيدنس إن
- ★ فندق شدا التنفيذي - الخالدية
- ★ فندق شدا - التحلية

المجمعات السكنية

- مجمع دور الياسمين السّكني
- مجمع دور الروضة السّكني
- مجمع دور الأندلس السّكني

شقق فندقية

- أجنحة شدا الزهرة
- أجنحة شدا السلامة
- أجنحة شدا الحمراء
- دانة للأجنحة الفندقية – حراء
- ★ أجنحة شدا الكشاف المسلم

مكة

الفنادق

- فندق مكارم أجياد مكة
- فندق مكارم أم القرى
- فندق مكارم البيت
- فندق مكارم منى
- فندق مكارم الشرفات
- ★ مكارم جبل الكعبة

تبوك

الفنادق

- فندق هوليداي إن تبوك

شقق فندقية

- ★ أجنحة شدا تبوك

ينبع

الفنادق

- ★ فندق كورت يارد وريزيدنس إن ينبع

المدينة

الفنادق

- ★ مشروع مكارم المناخة
- ★ برج مكارم الأوقاف

الجبيل

الفنادق

- فندق هوليداي إن الجبيل

الأحساء

الفنادق

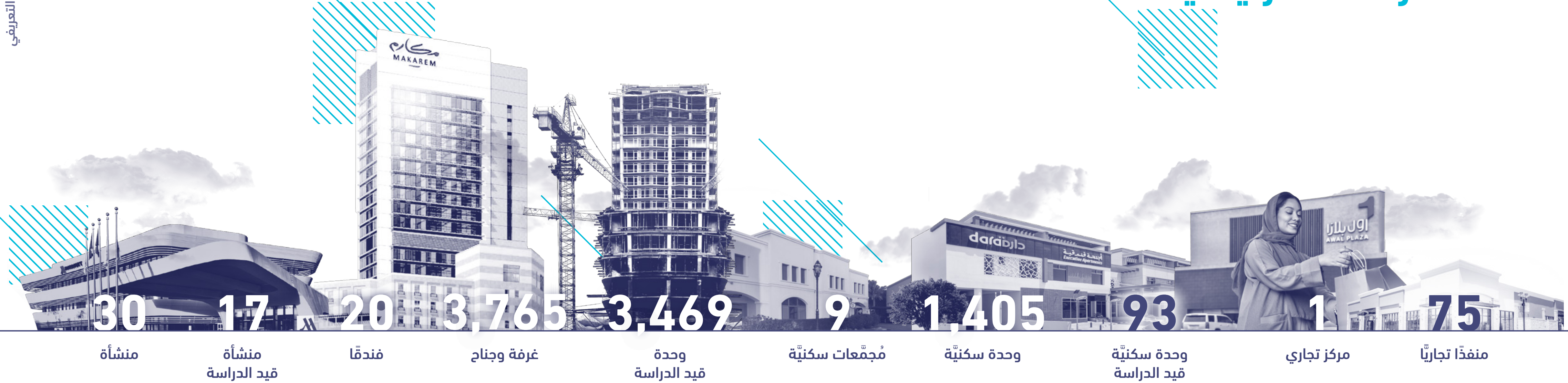
- ★ فندق وأجنحة هوليداي إن

دبي

الفنادق

- ★ فندق شدا السطوة

أرقامنا الرئيسية



نظرة عامة على التشغيل الفندقي

بفضل خبرتنا ومعرفتنا المحلية التي تتجاوز 30 عامًا في السوق السعودية، ونجاحنا في الاستفادة من الخبرة الدولية لشركائنا في جميع أنحاء العالم، فإن إدارة التشغيل الفندقي لدى شركة دور للضيافة تسعى لتقديم مجموعة من خدمات الضيافة العالمية الممزوجة بروح محلية.

وقد تمكّن الذراع التشغيلي لشركة دور للضيافة من تشغيل عدد هائل من الفنادق في جميع أنحاء المملكة؛ وذلك من خلال العديد من العقود التشغيلية التي تمتد لأكثر من 10 سنوات متتالية.

Ahmed Khalid
General Manager



إضافة قيمة إلى فنادقكم

نُقدّم خدمات شاملة ومُتفرّدة مُصمّمة لتلبية تطلعاتكم
لإضفاء قيمة أكبر على منشأتكم:

إدارة
المرافق



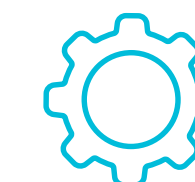
إدارة
ال إيرادات



الدعم
التجاري



عمليات
تشغيل النظام



إدارة
الأصول



التدريب
المؤسسي

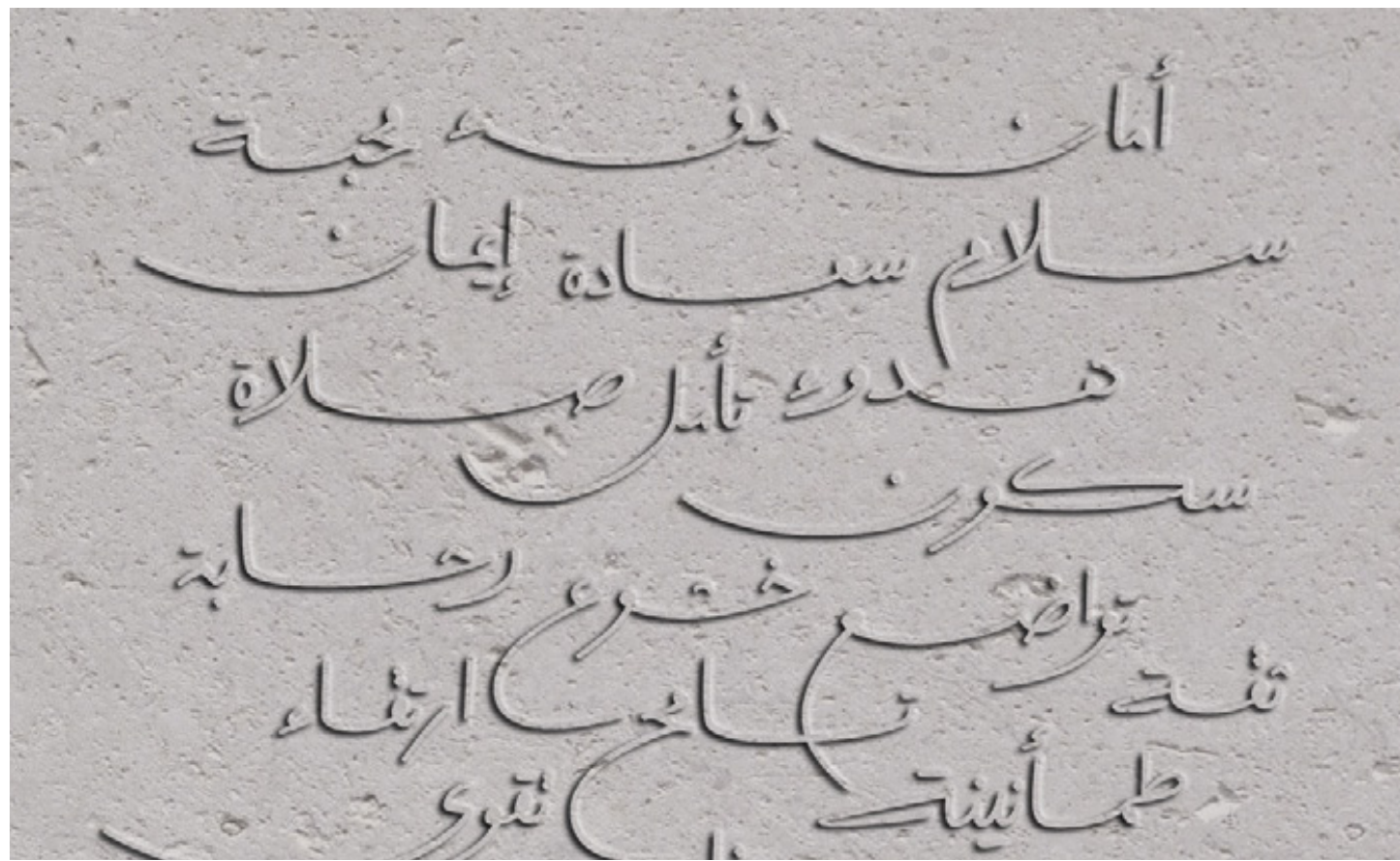




فنادق مكارم

أطلقت شركة دور للضيافة أول علامة فندقية سعودية لها في عام 1983 باسم «فنادق مكارم»؛ العلامة الفندقية السعودية الحائزة على جوائز عالمية والمُتخصصة في تقديم خدمات الضيافة السعودية الأصيلة طبقاً للمعايير الدولية في المدينتين المُقدَّستين- مكة المكرمة والمدينة المنورة.

كمى نسعى لتوفير أفضل تجربة لحجاج ومعتمرين بيت الله الحرام من خلال توفير أفضل تجربة روحانية وضيافة فندقية متميزة



فنادق مكارم
فنادق تقدم خدمات الضيافة السعودية الأصيلة



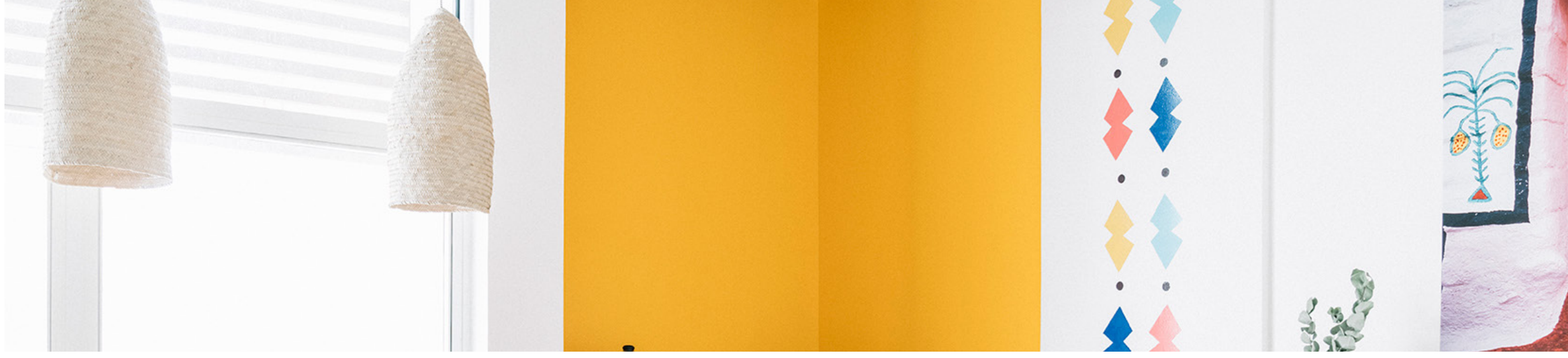


داردار

أجنحة دار الفندقيّة

دارة هي مستقبل الأجنحة الفندقية.

علامة فندقية مميزة تُقدّم أفضل خدمة لخلق علاقات أقوى ودائمة؛ بما يساعد على تدفّق أقصى حدٍّ من العائدات.



شدا للضيافة

شدا للضيافة هي سلسلة فنادق تمتلك شركة دور للضيافة حصة الأغلبية بها.

ساهمت تلك الفرصة في تعزيز مكانة شركة دور في قطاع الضيافة؛ وذلك عبر توسعة محفظتها الاستثمارية، والدخول للمرة الأولى في مسيرتها العريقة في فئة الشقق الفندقية.



شدا للضيافة
نزلٌ فندقية





مكارم
MAKAREM

قرية مكارم النخيل
Makarem Annakeel Village

منتجع مكارم النخيل

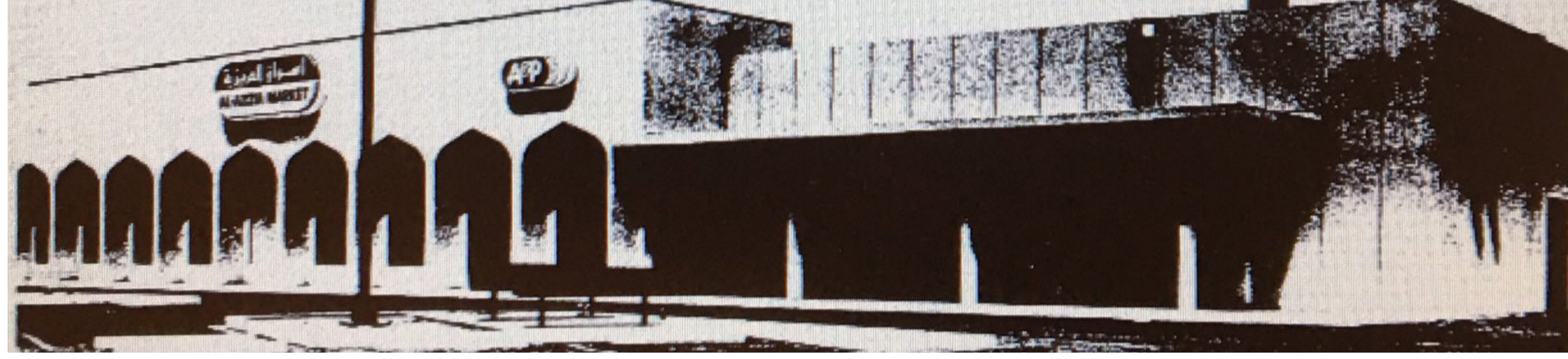
شدا للضيافة هي سلسلة فنادق تمتلك شركة دور للضيافة حصة الأغلبية بها.

ساهمت تلك الفرصة في تعزيز مكانة شركة دور في قطاع الضيافة؛ وذلك عبر توسعة محفظتها الاستثمارية، والدخول للمرة الأولى في مسيرتها العريقة في فئة الشقق الفندقية.



قرية مكارم النخيل





أول بلازا
AWAL PLAZA

أول بلازا

يعود إلى العام 1980، وتم تشييده على مساحة أرض تبلغ 40,675 متراً مربعاً، ويتمتع بموقع جغرافي استراتيجي، عند تقاطع طريق مكة المكرمة وشارع التخصصي، إلى جانب مستشفى الملك فيصل التخصصي ومركز الأبحاث في مدينة الرياض

يعتبر (أول بلازا) من العلامات الفارقة والعريقة بين المراكز التجارية المتكاملة في مدينة الرياض، والذي شكل خلال العقود الأخيرة ملاذاً للعائلات السعودية والمقيمين الباحثين عن تجربة تسوق مختلفة ومتميزة

تُمثِّل مجتمعات دور الذراع الإداري والتشغيلي للممتلكات والمرافق السكنية بشركة دور للضيافة.

تُقدِّم مجتمعات دور مجموعةً واسعةً من الخدمات المميزة في إدارة المرافق والمنشآت وأعمال الصيانة والخدمات الأمنية.

وإضافة إلى ذلك، تُقدِّم أيضًا خدمات التسويق، والمبيعات، والتأجير، والدعم، ومراقبة الجودة للمجتمعات السكنية؛ إذ تعمل على تسخير خبرتها الكبيرة في الضيافة وعمليات التشغيل الفندقي وإدارة الأصول، عن طريق تقديم مجموعة من الحلول التشغيلية والإدارية للمستثمرين في القطاع العقاري.

نظرة عامة على مجتمعات دور للضيافة



الإدارة من خلال الخدمات الفاخرة



إدارة
المرافق



إدارة
الإيرادات



الموارد
البشرية



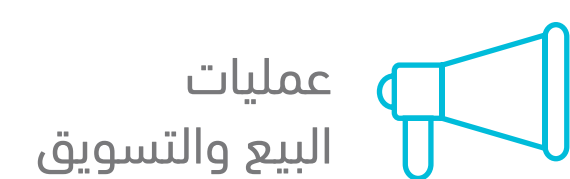
ضمان
الجودة



السلامة
والأمان



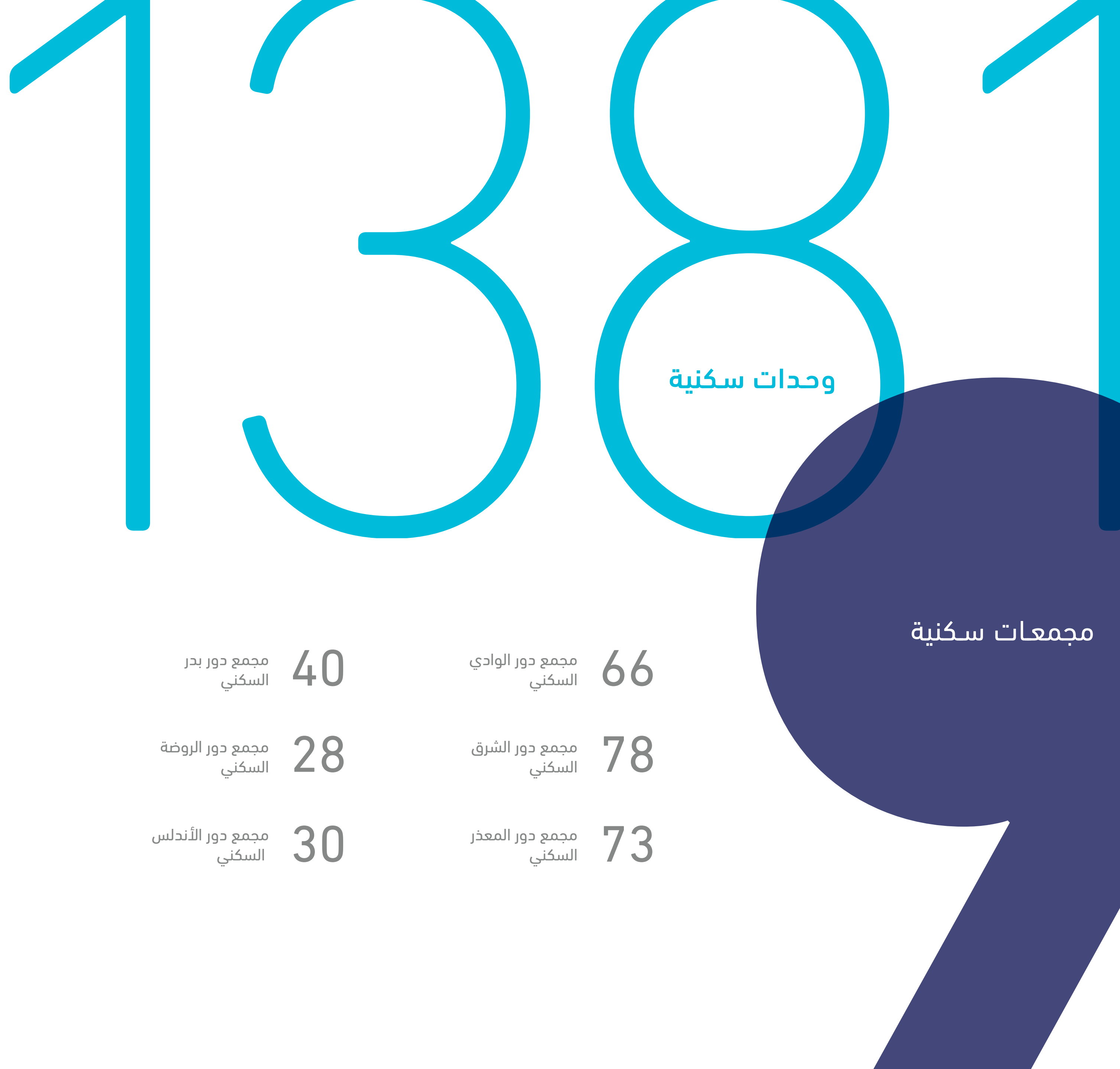
إدارة
الأصول



عمليات
البيع والتسويق



خدمة
العملاء



الأرقام الرئيسية لمجتمعات دور

40 مجمع دور بدر
السكني

28 مجمع دور الروضة
السكني

30 مجمع دور الأندلس
السكني

66 مجمع دور الوادي
السكني

78 مجمع دور الشرق
السكني

73 مجمع دور المعذر
السكني

168 مجمع دور الياسمين
السكني

464 مجمع دور طويق
السكني

434 مشروع داراق
السكني



دارق
DARRAQ

مشروع داراق السّكني

داراق هو أحد المشاريع السكنيّة الكبيرة المُدرجة ضمن الفئة الراقية.

يضمّ وحدات سكنية فاخرة من فلل عصرية وشقق سكنية متنوعة المساحات ومؤثثة بالكامل.

استمد هذا المشروع اسمه من تعبير «الدار الراقية» ليمنح قاطنيه ميزة ومتعة ورفاهية الحياة في الحيّ الدبلوماسي بمدينة الرياض. يستطيع سكان هذا المجمع الفاخر الاستفادة من المرافق العامّة،

والمنتزهات، والمدارس النموذجية، والنوادي الرياضية، ومراكز الاستجمام والترفيه.



داراق
وحدات سكنية فاخرة



شركاؤنا



تمتد شراكتنا الرّاسخة مع شركة ماريوت الدولية لأكثر من 40 عامًا؛ منذ افتتاح أول فندق لماريوت في الشرق الأوسط.

IHG® InterContinental
Hotels Group

وقّعت شركة دور للضيافة في عام 2014 اتفاقية تطوير رئيسية مع مجموعة فنادق إنتركونتيننتال التي تمتلك أكثر من 4.800 منشأة فندقية في جميع أنحاء العالم.

نبني المستقبل معًا

يدفعنا شغفنا
نحو تقديم
الضيافة
السعودية
الأصيلة

