



J9DUR

شركة دور للضيافة
Dur Hospitality Company

شركة دور للضيافة

2023



بدايتنا

دور للضيافة هي شركة مساهمة عامة متخصصة في مجال الضيافة في المملكة العربية السعودية. تأسست عام 1976، وتعمل منذ أربعة عقود على تطوير وتشغيل الفنادق والمجتمعات السكنية في جميع أنحاء المملكة العربية السعودية، وتضم محفظتها 33 منشأةً تتنوع بين منشآت فندقية ومجمعات سكنية، بالإضافة إلى 15 منشأة جديدة قيد التطوير والتصميم في جميع أنحاء المملكة

أعمالنا

التطوير الفندقي والعقاري

بخبرتنا وتخصصنا انطلقنا بثبات والتزام نظور مشاريع الضيافة في المملكة ونطوع امكانياتنا وفهمنا العميق للضيافة الشاملة لبناء محفظة استراتيجية من الفنادق والمجمعات السكنية

التشغيل الفندقي

أسسنا في دور إدارة التشغيل الفندقي لتقديم خدماتها للمنشآت المملوكة والغير المملوكة لنا وابتكرنا العلامة الفندقية مكارم المتخصصة في خدمة ضيوف الرحمن، وكونا شراكات متينة مع أفضل مشغلي الفنادق العالمية مثل ماريوت العالمية، ومجموعة فنادق انتركونتيننتال IHG

إدارة المرافق والمجمعات السكنية

نقدم في دور للضيافة حلول احترافية في إدارة المرافق والمجمعات السكنية تشمل خدمات الصيانة والأمن مع التركيز على مفهوم الضيافة الشاملة



DUR

شركة دور للضيافة
Dur Hospitality Company

نظرة عامة على العلامة التجارية

فكرة العلامة

نسعى جاهدين من أجل تكوين "التركيبة المثالية"

أساس العلامة

أن نكون بمثابة النموذج المثالي في المملكة العربية السعودية وخارجها في تطوير قطاع الضيافة بنجاح ومسؤولية من أجل تقديم خدمات ضيافة متفوقة ومرموقة

قيم العلامة

- جذب وإقامة الشراكات هو أكسجين أعمالنا
- بذل جهود جسارة ودؤوبة لتحسين شراكاتنا من أجل تكوين "التركيبة المثالية"
- نجاهد أنفسنا دوماً ونلج على شركائنا باستمرار من أجل تقديم أعلى المعايير
- العمل بسرعة وذكاء وانتهاج التفكير الإبداعي
- الاستفادة القصوى من خبراتنا الراسخة في أي فرصة

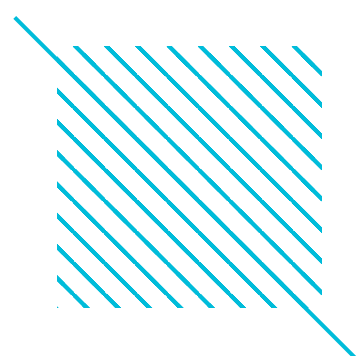
التركيبة المثالية

علامتنا التجارية

علامات دور



شركاء دور



محفظتنا

المدينة المنورة

فنادق

* فندق وأجنحة مكارم أوقاف المدينة

الجبيل

فنادق

هوليداي إن آند سويتس - الجبيل

الرياض

فنادق

فندق ماريوت الرياض
شقق ماريوت الفندقية
فندق كورت يارد الرياض
فندق ماريوت مطار الرياض
فندق كراون بلازا قصر الرياض
فندق ماريوت حي السفارات
شقق ماريوت الفندقية حي السفارات

شقق فندقية

دائرة للشقق الفندقية - الريان
دائرة للشقق الفندقية - قرطبة

مجمعات سكنية

* فلل وشقق داراق حي السفارات
مجمع دور - الوادي
مجمع دور - الشرق
مجمع دور - بدر
مجمع دور - المعذر
مجمع طويق السكني
مجمع المربع السكني
* فلل داراق حي الهدا
* شقق ومنازل داراق حي السفارات 6
مجمع أول بلزا

تبوك

فنادق

هوليداي إن آند سويتس - تبوك

املح

شقق فندقية

دائرة للشقق الفندقية - الحمراء *

جدة

فنادق

فندق شدا - الشاطئ
فندق شدا - سلامة
فندق شدا - الخالدية *
فندق شدا - التحلية *
فندق ريكسوس ابصر جدة *

شقق فندقية

دائرة للشقق الفندقية - الحمراء
دائرة للشقق الفندقية - السلام
دائرة للشقق الفندقية - قريش
دائرة للشقق الفندقية - حراء *
دائرة للشقق الفندقية - الكورنيش كينج أفنيو *

مجمعات سكنية

مجمع دور - الياسمين
مجمع دور - الروضة
مجمع دور - الأندلس

مكة المكرمة

فنادق

فندق مكارم أجياد مكة
فندق مكارم أم القرى
فندق مكارم البيت
فندق مكارم منى
فندق مكارم الشرفات
توسعه فندق مكارم أجياد مكة *

أبها

شقق فندقية

دائرة للشقق الفندقية - الشفاء
* دائرة للشقق الفندقية - العرين

* مشاريع تحت التطوير ■ الفنادق ■ مجمعات سكنية ■ شقق فندقية (هذه الممتلكات والمشاريع تحت إدارة شركة نزل شدا التابعة لشركة دور للضيافة)

نبذة عن دور

1
مركزاً تجارياً

75
محل تجارياً

1600
موظفاً

10
شقق فندقية

551
شقق فندقية
قيد التشغيل

327
شقق فندقية
قيد التطوير

10
مجمعات سكنية

1,686
وحدة سكنية
قيد التشغيل

103
وحدة سكنية
قيد التطوير

14
فندقاً

3,311
غرف وأجنحة
قيد التشغيل

1,233
غرف وأجنحة
قيد التطوير

8
مدن

33
مشروعاً
قيد التشغيل

13
مشروعاً
قيد التطوير

أندلس هيلز

مكارم
MAKAREM

أندلس هيلز

صورة من البهو الرئيسي الجديد لفندق مكارم أجياد

مكارم

MAKAREM

فنادق مكارم، العلامة الفندقية السعودية الحائزة على جوائز عدة، تابعة لشركة دور للضيافة. تأسست عام 1983 كشركة متخصصة في خدمة المدن المقدّسة في المملكة، وملّت على ترسيخ مفهوم الضيافة السعودية بأصالتها والارتقاء بها لتتوافق مع المعايير العالمية

تقدم فنادق مكارم خدمات ومنتجات مبتكرة مصممة خصيصاً لتلبية كل احتياجات الحجاج والمسافرين، ولديها حالياً أكثر من 1560 غرفة، وتعمل على تجهيز أكثر من 500 غرفة لتضاف إلى محفظتها، وبما يتماشى مع استراتيجيتها التوسعية في المدن المقدسة، والتي تهدف إلى زيادة غرفها لتصبح بحدود 10000 غرفة بحلول العام 2028



فندق مكارم أجياد





فندق وأجنحة مكارم برج المدينة

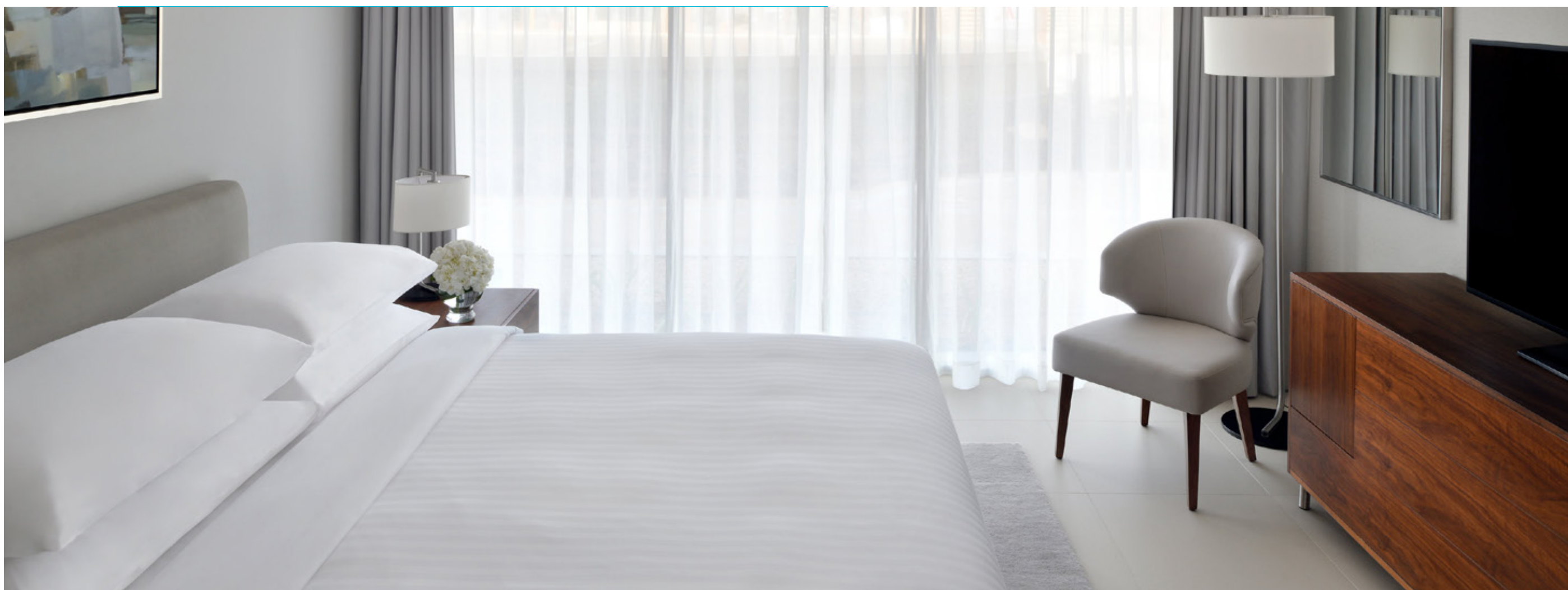


حاصل على الشهادة الذهبية
للريادة في تصميمات الطاقة والبيئة



تمتد شراكتنا مع شركة ماريوت الدولية لأكثر من 40 عاماً، أي منذ تأسيس أول فندق لماريوت في الشرق الأوسط. ثم تعززت هذه الشراكة بتوقيع اتفاقية الامتياز التجاري لعلامات ماريوت الفندقية في السعودية، والتي تضم فنادق ماريوت، وماريوت كورت يارد، وماريوت للأجنحة التنفيذية







RIXOS HOTELS

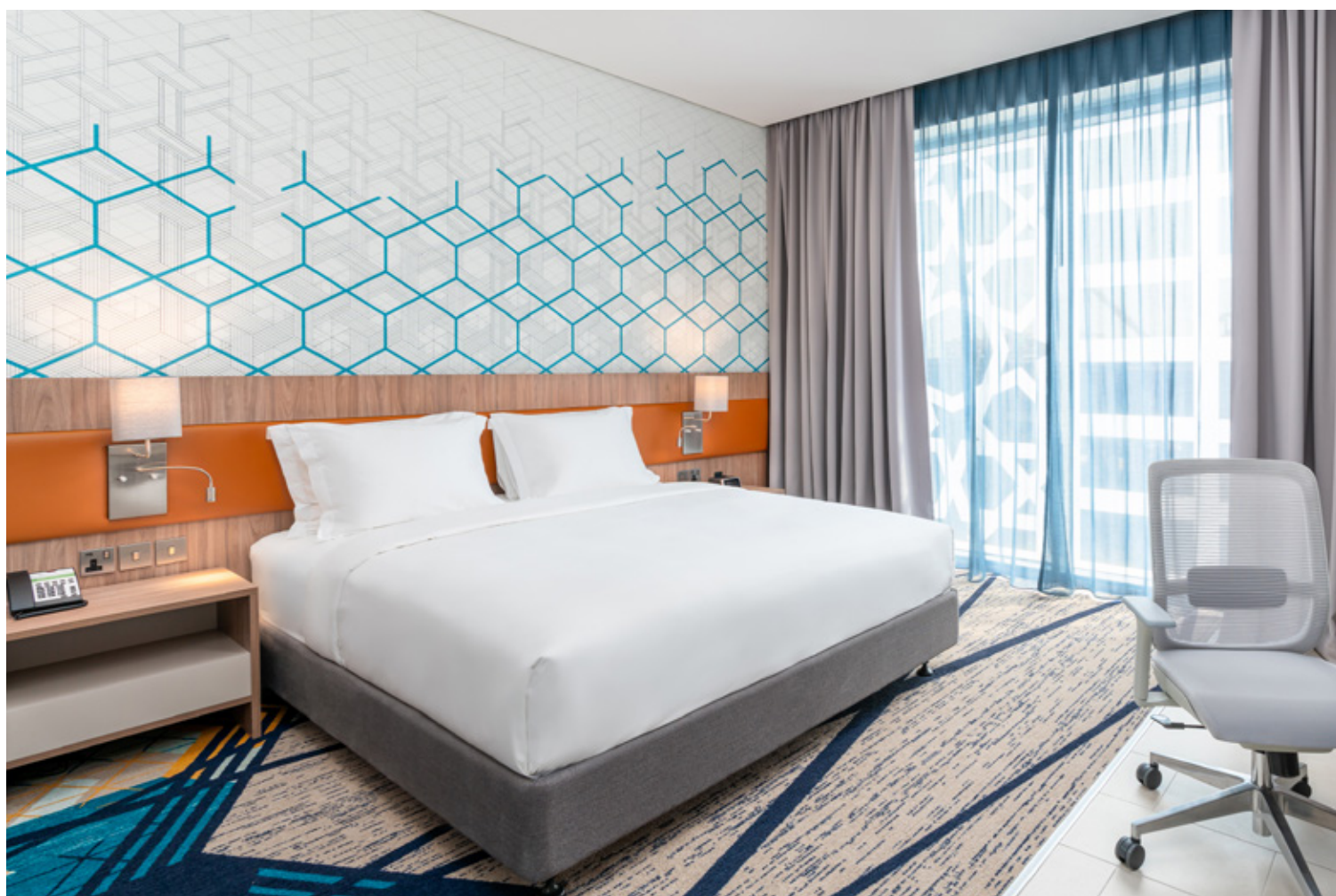
أعلنت شركة "دور للضيافة" عن إبرامها اتفاقية شركة أكور حيث ستتولى من خلالها افتتاح منتجج سياحي فاخر في جدة تحت علامة ريكسوس التابعة لشركة أكور ومن خلال الاتفاقية، ستقوم "دور للضيافة" بتطوير قرية مكارم النخيل الحالية على خليج أبهر في جدة، لتصبح منتججاً سياحياً متكاملًا ويضم فندقاً فاخراً من فئة خمس نجوم وحديقة ألعاب مائية ومساح عامة، إلى جانب عدد من الفلل ذات مساح خاصة. والجدير بالذكر بأن هذا المنتجج باكورة منتجعات ريكسوس في المملكة العربية السعودية، وأول منتجج فاخر ومتكامل من نوعه في مدينة جدة

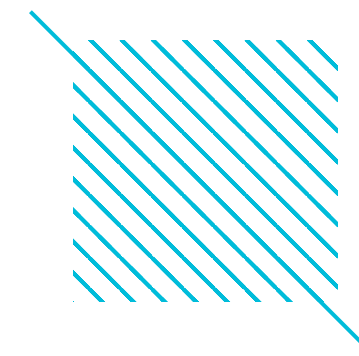




H
Holiday Inn®
& Suites
AN IHG® HOTEL

دور للضيافة تشغل فندقين تحت علامة هوليدي إن آند سويتس، أحدها يقع في مدينة تبوك ويضم 144 غرفة وجناح والاخر يقع في مدينة الجبيل الصناعية ويضم 143 غرفة وجناح متنوعة ما بين الغرف الفردية والمزدوجة والأجنحة لتلبية احتياجات النزلاء المقيمين لفترة طويلة





CROWNE PLAZA®
HOTELS & RESORTS

يقع فندق كراون بلازا قصر الرياض في موقع استراتيجي في حي الوزارات الذي يضم أهم الوزارات والهيئات والمصارف التجارية. زيادة القدرة الاستيعابية والتجديد يسيران جنباً إلى جنب في كل مرافق فندق كراون بلازا قصر الرياض، الذي يعيد تعريف تجربة سفر الأعمال، ويقدم مجموعة شاملة من الخدمات والمرافق لتلبية احتياجات الشركات ومسافري الأعمال. كما يوفر الفندق لجميع قاصدي المدينة من مجتمع الأعمال، خمس غرف اجتماعات تمتد على مساحة 1400 متر مربع، وفريقاً مخصصاً لتنظيم الفعاليات





داراق DARRAQ

هو مشروع وحدات سكنية متميزة في الحي الدبلوماسي بالرياض، يتكون من 434 وحدة سكنية فاخرة مختلفة الأحجام والمرافق، بما في ذلك نماذج مختلفة من الفيلات والشقق المفروشة بالكامل بمساحات مختلفة. تم تجهيز بعض الوحدات السكنية بنظام المنزل الذكي لتوفير مزيد من الحماية والرفاهية والراحة، بالإضافة إلى تطبيق تقنيات التنمية المستدامة وترشيد استهلاك الطاقة. كما تتميز بمرافق عامة ممتازة، وحدائق، ونوادٍ رياضية، ومدارس، فضلاً عن مراكز الاستجمام الخاصة





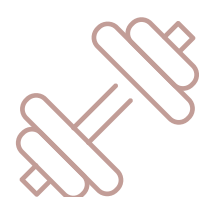
داراق الهدا AL HADA DARRAQ

داراق الهدا، شَرقيّة غربيّة، يُونانية التصميم، سُعوديّة القلب والتّسليم
يضمّ 75 وحدة سَكينيّة مُتعدّدة التّفاصيل والمزايا المُرتبطة بالآثاقه وأسلوب الحياة الرّاقية، حيثُ
الرّاحة والرّفاهية في التّصاميم ذات التّنوع في المساحة والإختيار بين ثلاثة عُرف نوم بمساحة
191.1 متر مربع، وأخرى بمساحة 295.8 متر مربع. فهي مجموعة وحدات سَكينيّة غنية بالتكنولوجيا
الحديثة لِضمان أعلى مستويات الجاذبيّة والعصريّة. يضمّ المُجمّع الكثير من المُواصفات الحديثة
حيثُ التّهوئة والتّكييف من جهة وتركيبات العزل الحراري والصوتيّ من جهة أخرى، بالإضافة إلى
خَدَمات الصّيانة الدورية والدعم الدائم على مدار السّاعة



خدمات داراق

ننفرد في طريقة إدارتنا للممتلكات والمجمعات السكنية، حيث قمنا بإضافة عدد من الخدمات والامتيازات لتكامل عناصر الحياة في بيئة آمنة وصحية



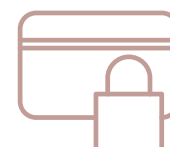
نادي صحي



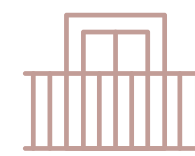
عزل حراري ومائي
مصمم على أحدث
الأساليب العالمية



تشتمل على بعض
الخدمات الخاصة مثل
خدمات التدبير المنزلي



مدخل عمارة آمن بحيث
يمكن غلقه آلياً ويفتح فقط
عن طريق بطاقة الدخول



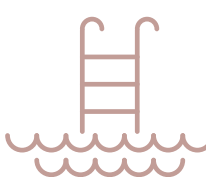
بعض الشقق تشتمل
على مساحات خارجية
مثل بلكونة



بعض الشقق تتكون
من غرفة للحاضنة
والسائق



تتوفر شقق داراق بأنماط
مختلفة من حيث التصميم
(2 إلى 3 غرف نوم)



مسبح



خدمة الاتصال الموحد



صيانة 24 ساعة



تكييف مركزي
وسخانات مركزية



مطابخ ألمانية



مؤثثة بأفخم المفروشات



موقف خاص مظل



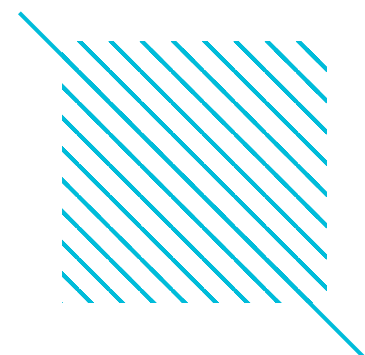
مجتمعات 19 Dur Communities

استنادًا إلى خبرتنا في الضيافة وإدارة الأصول، فإننا نعمل جاهدين لابتكار مجتمعات سكنية متكاملة من خلال تطوير وإدارة محفظة مختارة من المشاريع الراقية والمعززة بخدمات الضيافة المتميزة. ومن خلال علامتنا التجارية المتخصصة، نقدم مفهومًا جديدًا للمجتمعات السكنية المتكاملة، ونقوم بتطويرها وفقًا لتطلعات عملائنا

تفتخر إدارة المرافق والممتلكات بحصولها على شهادة الآيزو لتقديمها خدمات متطورة للصيانة، وإدارتها للمرافق بأفضل الممارسات والمعايير العالمية على يد نخبة من الكوادر المؤهلة والمُدَرَّبَة



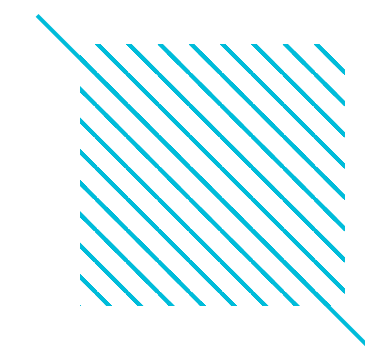




shada
HOTELS

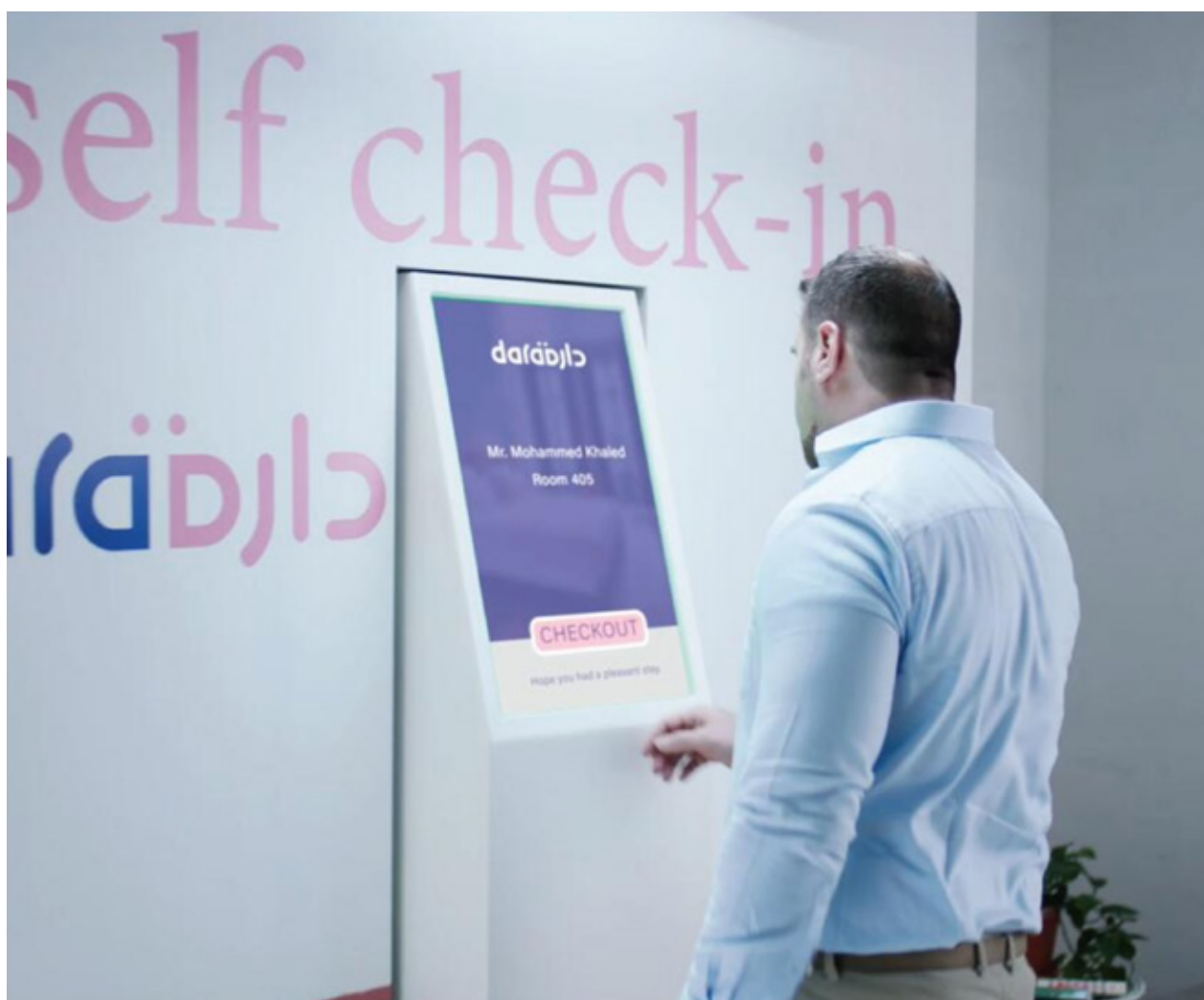
أشرق فندق شدا ليكون انعكاسًا للثقافة السعودية وجوهرها، يخاطب عقول وقلوب كل من المواطنين والسياح، متخذاً رؤية فريدة تتجاوز مفهوم الإقامة إلى مفهوم عيش التجربة في مكان راسخٍ بجذور عميقة، ورقة الفن التقليدي، والتاريخ الأصيل. وتعد فنادق شدا علامة تجارية سعودية متجذرة في الثقافة وتزدهر في المدن المتحضرة. ويتم اصطحاب ضيوف شدا في رحلة بين الفنون المحلية الغنية والقيمة التي تلبي احتياجاتهم وتطلعاتهم





دار دار

دارة هي علامة تجارية محلية للشقق الفندقية، حيث أن مفهومها وتصميماتها وخدماتها مستوحاة من مجموعة متنوعة من التراث السعودي، مع لمسة محلية وعصرية مبتكرة وعالية التقنية





أول بلازا
AWAL PLAZA

أحد أهم وأعرق المراكز التجارية في مدينة الرياض. يمتد مجمع أول بلازا التجاري على مساحة 40,674 مترًا مربعًا، وكان يُعرف سابقًا باسم التخصصي بلازا، ويعود تاريخ بنائه إلى عام 1980



WWW.DUR.SA